

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву Манасијевић Тодора из Рашевице за издавање употребне дозволе, на основу чл. 8. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14), чл. 41.- 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01, „Службени гласник РС“ бр.30/10), доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ** Манасијевић Тодору из Рашевице, ЈМБГ 1603951722847, и Јевремовић Бранки из Миливе, ЈМБГ 2703949728720, употреба стамбеног објекта, категорије А, класификационог број 111011, бруто површине основе 109 м<sup>2</sup>, спратности По+П+Пк, укупне бруто развијене грађевинске површине 286,70 м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 247,04 м<sup>2</sup>, на локацији насеље Липар 39 односно на катастарској парцели број 1381/2 КО Вољавче, (лист непокретности број 736, објекат број 1) који је изграђен у складу са грађевинском дозволом број 351-6/81-02 од 24.01.1985. године издатом од стране Радне организације Завод за изградњу Светозарева из Светозарева.

### Образложење

Манасијевић Тодор из Рашевице и Јевремовић Бранка из Миливе, својим захтевом од 09.4.2015. године под бројем 351-112/15-04 тражили су да се изда употребна дозвола за стамбени објекат на катастарској парцели број 1381/2 КО Вољавче, који је изграђен према техничкој документацији на основу које је издата грађевинска дозвола број 351-6/81-02 од 24.01.1985. године од стране Радне организације Завод за изградњу Светозарева из Светозарева.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је поднео пројекат на коме је констатовано да је изведено стање једнако пројектованом стању, грађевинску дозволу број 351-6/81-02 од 24.01.1985. године, уговор о преносу права својине оверен код Општинског суда у Светозареву Ов.бр.1912/86 од 25.7.1986. године са доказом о плаћеном порезу на пренос, копију плана број 953-1/2015-207 од 09.3.2015. године са преписом листа непокретности број 736 КО Вољавче, записник Комисије за технички преглед и доказ о плаћању административне таксе.

Надлежни орган је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације.

По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15).

Инвеститори су одлуком од 17.3.2015. године привредном друштву „Прима пројект“ доо из Јагодине поверили извршење техничког прегледа и са истим закључили уговор, који је саставни део одлуке, а у складу са чл.17. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини