

На основу члана 60, у вези са чланом 6. и 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013-усклађени дин.износи, 125/2014-усклађени дин. износи, 95/2015-усклађени дин. износи, 83/2016, 91/2016-усклађени дин. износи, 104/2016 - др. закон, 96/2017-усклађени дин. износ, 89/2018-усклађени дин. износ, 95/2018- др. закон и 86/2019-усклађени дин. износи, 126/2020- усклађени дин. износ, 99/2021- усклађени дин. износ, 111/2021 др. закон и 124/2022- усклађени дин. износи), члана 11. и 38б. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001, „Службени лист СРЈ“, бр.42/2002 – одлука СУС и „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-одлука УС, 47/2013, 68/2014-др. закон, 95/2018, 99/2018- одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021 и 138/2022) и члана 38. Статута града Јагодине („Службени гласник града Јагодине“ бр. 6/2023-пречишћен текст), Скупштина града Јагодине на 31. седници одржаној дана 29.11. 2023.године, доноси

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2024. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЈАГОДИНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину на територији града Јагодине, по зонама одређеним Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне („Службени гласник града Јагодине“ бр. 21/2013) и то:

1. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023.годину на територији града Јагодине за **ПРВУ ЗОНУ** износе:

| Врста непокретности | Динара по м ² |
|--|--------------------------|
| грађевинског земљишта | 3.276 |
| станова | 75.386 |
| кућа за становање | 75.386 |
| пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности | 130.858 |
| гаража и помоћних објеката | 33.425 |

2. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023.годину на територији града Јагодине за **ДРУГУ ЗОНУ** износе:

| Врста непокретности | Динара по м ² |
|---|--------------------------|
| грађевинског земљишта | 1.798,65 |
| пољопривредног земљишта | 665 |
| шумског земљишта | 275 |
| станова | 61.043 |
| кућа за становање | 61.043 |
| пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности | 85.100 |
| гаража и помоћних објеката | 25.247 |

3. Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2023.годину на територији града Јагодине за **ТРЕЋУ ЗОНУ** износе:

| Врста непокретности | Динара по м ² |
|---|--------------------------|
| грађевинског земљишта | 664,65 |
| пољопривредног земљишта | 137 |
| шумског земљишта | 55 |
| станова | 31.055 |
| кућа за становање | 31.055 |
| пословних зграда и других (надземних и подземних грађевинских објеката који служе за обављање делатности) | 30.000 |
| гаража и помоћних објеката | 15.000 |

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Јагодине“ а примењиваће се од 01.01.2024.године.

Одлуку објавити и на интернет страни града Јагодина.

БРОЈ:011-118/2023-01
СКУПШТИНА ГРАДА ЈАГОДИНЕ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА
Драган Марковић, с.р.