



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЈАГОДИНА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ, ПРИВРЕДУ,
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене
и имовинско-правне послове
БРОЈ: ROP-JAG-8484-LOC-1/2023
Заводни број: 353-42/LU/2023-03
06.04.2023. године
ЈАГОДИНА

Градска управа за финансије, привреду, комуналне делатности и урбанизам, Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове града Јагодина, Одсек за урбанизам и грађевинске послове, решавајући по захтеву Града Јагодина, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Владимира Скопљака из Јагодина, [REDACTED] за издавање локацијских услова на основу чл. 53а. - чл. 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС" бр. 115/2020), чл. 11. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" број 73/2019), Правилника о класификацији објеката ("Службени гласник РС" број 22/15) и Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром ("Службени гласник РС" број 113/2015 и 96/2016), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода града Јагодина

на кп. бр. 66/21, 66/22, 66/23, 66/24 све КО Јагодина

Није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом, јер приложено идејно решење није у складу са важећим планским документом – Планом детаљне регулације блока 1 реона 1 у зони 47 индустријског комплекса Јагодина („ Службени гласник града Јагодина“ број 22/13).

К.п.бр. 66/21, 66/22, 66/23, 66/24, све у КО Јагодина су према наведеном плану намењене за индустрију, малу привреду и мешовите садржаје (трговина, пословање...) компатибилне индустрији.

Делови к.п.бр. 66/21, 66/22, 66/23 и 66/24, све у КО Јагодина намењени су за јавну површину - регулацију новопланираних саобраћајница С-С1 и Е-Е1 регулационе ширине 10 м.

Мањи део к.п.бр.66/21 КО Јагодина намењен је за комуналну намену, односно припада комплексу система за пречишћавање отпадних вода. Преко тог дела парцеле пролази постојећа мрежа фекалне канализације.

Приложеним идејним решењем пројектанта „Еко-водо пројект“ д.о.о. из Београда, главни пројектант Милан Филиповић маст.инж.грађ., број лиценце 314 R558 17, број 201-2022 од маја 2022. године, пројектована је изградња постројења за пречишћавање отпадних вода града Јагодине, категорија објекта Г, класификациони број 222330, на кп. бр. 66/21, 66/22, 66/23, 66/24 све КО Јагодина, које важећим планом нису предвиђене за проширење постојећег комплекса система за пречишћавање отпадних вода града Јагодине.

Из напред наведеног нема основа за издавање локацијских услова за за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода града Јагодине на кп. бр. 66/21, 66/22, 66/23, 66/24 све КО Јагодина, јер намена објеката предвиђених идејним решењем није у складу са важећим планом.

ПРАВНА ПОУКА: На издате локацијске услове може се изјавити приговор у форми електронског документа, у pdf-у, надлежном Градском већу Града Јагодине - Граду Јагодина: преко првостепеног органа, кроз Централни информациони систем за електронско поступање, у року од 3 дана од дана пријема истог.

Локацијске услове доставити:

- инвеститору преко овлашћеног лица
- архиви

Урбаниста

Јелена Јанковић, дипл.инж.арх

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Љиљана Стојановић, дипл.инж.арх.