



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЈАГОДИНА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ, ПРИВРЕДУ,
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене
и имовинско-правне послове
БРОЈ: ROP-JAG-3931-ISAW-2/2023
Заводни број: 351-223/145/2023-03
19.04.2023. године
ЈАГОДИНА
Краља Петра Првог бр. 6

Градска управа за финансије, привреду, комуналне делатности и урбанизам, Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и грађевинске послове, решавајући по захтеву Мушког одбојкашког клуба "Јагодина" из Јагодине, поднетом преко пуномоћника Тодоровић Милоша из Јагодине, за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 69. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/15 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 3. с т. 2. тач. 19. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз затев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020, 16/2021 и 87-2021), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Мушком одбојкашком клубу "Јагодина" из Јагодине, [REDACTED] извођење радова на изградњи групног гасног прикључка, регулационог сета Г-10 ($Q_{\max} = 16 \text{ m}^2/\text{h}$) и унутрашње гасне инсталације вишепородичног пословно-стамбеног објекта евидентираног бројем 5 на кп бр. 4116/1 КО Јагодина, дуж кп бр. 4111/1, 4111/6, 4114 и 4116/1 све КО Јагодина.

Новопланирани објекат – инфраструктурни објекат – је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Дужина трасе гасоводног прикључка је 54,0 м.

Саставни део решења су идејни пројекат, локацијски услови број ROP-JAG-3931-LOC-1/2023, инт. бр. 353-20/LU/2023-03 од 07.04.2023. године, и услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од имаоца јавних овлашћења у складу са Правилником о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/2019).

Идејни пројекат, који је израдио пројектант Биљана Тодоровић пр инжењерске делатности и техничко саветовање "ALFA PROJEKT" из Мијатовца, број IDP-MT-1/2023 од априла 2023. године, сложен је у следеће свеске:

0 – главна свеска, главни пројектант Милош Тодоровић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 О323 15

6 – идејни пројекат машинских инсталација, одговорни пројектант Милош Тодоровић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 О323 15,

- Елаборат заштите од пожара пројектанта Друштво за заштиту од пожара "ПОЖАР-ГАС" Д.О.О Лозница, број ИДП-МТ-5/2023 од априла 2023. године, одговорни пројектант Миломир Ковачевић, дипл.инж.техн., лиценце број 371 I684 10 и 07-152-202/13.

Предрачунска вредност радова износи 846.244,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао одобрење за извођење радова пре почетка извођења радова. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења односно извођења радова.

По завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Инвеститор Мушки одбојкашки клуб "Јагодина" из Јагодине, [REDACTED] обратио се преко пуномоћника Тодоровић Милоша из Јагодине дана 16.04.2023. године захтевом у форми електронског документа за издавање решења о одобрењу извођења радова, и исти је заведен под бројем ROP-JAG-3931-ISAW-2/2023.

Уз захтев из става 1. инвеститор је приложио:

1. доказ о уплати административне таксе, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 2) доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за подношење захтева, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 3) идејни пројекат пројектанта Биљана Тодоровић пр инжењерске делатности и техничко саветовање "ALFA PROJEKT" из Мијатовца, број IDP-MT-1/2023 од априла 2023. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 4) Елаборат заштите од пожара пројектанта Друштво за заштиту од пожара "ПОЖАР-ГАС" Д.О.О Лозница, број ИДП-МТ-5/2023 од априла 2023. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 5) копију плана број 953-023-9547/2022 од 27.05.2022. године, достављену у форми електронског документа у pdf формату, потписану квалификованим електронским сертификатом,

- 6) лист непокретности број 12270 за кп бр. 4116/1 КО Јагодина и објекат означен бројем 5 на предметној парцели, број УОР-VI:317-2023 од 25.01.2023. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 7) решење о озакоњењу број 353-159/2021-04 од 23.03.2022. године, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом,
- 8) услове ЈП "Србијагас" Нови Сад РЈ Јагодина број 05-03-3/05-11-23 од 13.02.2023. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 9) сагласност РС Вишег суда у Јагодини Су I-1-7/22 од 06.12.2022. године за постављање гасне инсталације на граници кп бр. 4114 КО Јагодина, дата Граду Јагодина Градском правобранилаштву (на основу дописа РС Министарства правде број 401-00-0043/2022-12 од 08.11.2022. године), достављену у форми електронског документа, потписану квалификованим електронским сертификатом,
- 10) локацијске услове број ROP-JAG-3931-LOC-1/2023, инт. бр. 353-20/LU/2023-03 од 07.04.2023. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 11) пуномоћје за подношење захтева, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом.

По пријему захтева, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. иманованог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Увидом у достављен лист непокретности број 12270 за кп бр. 4116/1 КО Јагодина број УОР-VI:317-2023 од 25.01.2023. године утврђено је да се на кп бр. 4116/1 КО Јагодина налази вишепородични стамбено-пословни објекат означен бројем 5, спратности П+2+Пк, са статусом објекта уписаног по Закону о озакоњењу, који је у заједничкој својини Града Јагодина и Мушког одбојкашког клуба "Јагодина" из Јагодине, а што представља одговарајуће право на објекту за извођење напред наведених радова.

У поступку озакоњења објекта број 5 на кп бр. 4116/1 КО Јагодина приложени су:

- Уговор о регулисању међусобних односа закључен између Града Јагодина и мушког одбојкашког клуба "Јагодина" бр. 463-29 од 04.03.2011.године.
- Решење Градског већа Града Јагодина број 353-68/2022-01 од 11.02.2022. године којим се даје сагласност Мушком одбојкашком клубу "Јагодина" из Јагодине за предузимање свих неопходних радњи за озакоњење вишепородичног пословно-стамбеног објекта означеног бројем 5 у елаборату геодетских радова на кп бр. 4116/1 КО Јагодина

Достављена је сагласност РС Вишег суда у Јагодини Су I-1-7/22 од 06.12.2022. године за постављање гасне инсталације на граници кп бр. 4114 КО Јагодина.

Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа за објекте комуналне и друге инфраструктуре, и за објекте јавне намене.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145. Закона о планирању и изградњи, донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у форми електронског документа у pdf формату кроз Централни информациони систем за електронско поступање, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

ОБРАЂИВАЧ
Стојановић Емина

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Стојановић Љиљана, дипл.инж.арх.