



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЈАГОДИНА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ, ПРИВРЕДУ,
КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене
и имовинско-правне послове
Број: ROP-JAG-4069-ISAW-2/2023
Интерни број: 351-169/145/2023-03
24.03.2023. године
Ј А Г О Д И Н А
Краља Петра Првог бр. 6

Градска управа за финансије, привреду, комуналне делатности и урбанизам, Одељење за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и грађевинске послове, поступајући по захтеву Тирић Братислава из Јагодине, поднетом преко пуномоћника Љубојевић Марије из Јагодине, за издавање решења о одобрењу извођења радова на основу чл. 69. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/15 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 3. ст. 2. тач. 19. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз затев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020, 16/2021 и 87-2021), чл. 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Тирић Братиславу из Јагодине, [REDACTED] извођење радова на изградњи трасе прикључка на водоводну мрежу стамбеног објекта број 1 на кп бр. 193/2 КО Винорача до места прикључка на кп. бр. 191 КО Винорача.

Новопланирани објекат - инфраструктурни објекат је категорије објекта А, класификације 111011, дужина трасе прикључка 10,0 м.

Саставни део решења су локацијски услови број ROP-JAG-4069-LOC-1/2023 инт. број 353-21/LU/2023-03 од 22.03.2023. године, услови имаоца јавних овлашћења и идејни пројекат.

Идејни пројекат, који је израдио пројектант "Про билдинг биро" Миле Милојевић пр из Јагодине, број 005-4/23 од марта 2023. године, сложен је у следеће свеске:

0 – главна свеска, главни пројектант Марија Љубојевић, дипл.инж.грађ., број лиценце 314 A208 04

3 – пројекат хидротехничких инсталација, одговорни пројектант Марија Љубојевић, дипл.инж.грађ., број лиценце 314 A208 04.

Предрачунска вредност радова износи 40.000,00 динара (без ПДВ-а).

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао одобрење за извођење радова пре почетка извођења радова. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења односно извођења радова.

По завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Инвеститор Тирић Братислав из Јагодине, [REDACTED], обратио се преко пуномоћника Љубојевић Марије из Јагодине дана 23.03.2023. године захтевом у форми електронског документа за издавање решења о одобрењу извођења радова, и исти је заведен под бројем ROP-JAG-4069-ISAW-2/2023.

Уз захтев из става 1. инвеститор је приложио:

1. доказ о уплати административне таксе, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 2) доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за подношење захтева, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 3) идејни пројекат пројектанта "Про билдинг биро" Миле Милојевић пр из Јагодине, број 005-4/23 од марта 2023. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 4) лист непокретности број 1373 за кп бр. 193/2 КО Винорача, од 13.12.2022. године, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 5) локацијске слове број ROP-JAG-4069-LOC-1/2023 инт. број 353-21/LU/2023-03 од 22.03.2023. године, достављене у форми електронског документа, потписане квалификованим електронским сертификатом,
- 6) пуномоћје за подношење захтева, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом.

По пријему захтева, овај Одсек је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 68/19).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. иманованог закона, за коју се накнадно

утврдида није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Увидом у достављен лист непокретности број 1373 од 13.12.2022. године утврђено је да Тирић Братислав из Јагодине има право приватне својине на кп бр. 193/2 КО Винорача и објекту број 1 на напред наведеној парцели у уделу 1/1.

Објекат број 1 накп бр. 193/2 КО Винорача има статус објекта уписаног по закону о озакоњењу објеката,

Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа за објекте комуналне и друге инфраструктуре, и за објекте јавне намене.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију предвиђену чл. 145. Закона о планирању и изградњи, донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у форми електронског документа у pdf формату кроз Централни информациони систем за електронско поступање, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко ове Градске управе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Шумадијски управни округ Крагујевац. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

ОБРАЂИВАЧ
Емина Стојановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Стојановић Љиљана, дипл. инж.арх.