



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЈАГОДИНА

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,

ГРАЂЕВИНСКЕ, СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

БРОЈ: ROP-JAG-14783-IUP-3/2022

Интерни број: 351-43/UD/2022-04

18.02.2022. године

Ј А Г О Д И Н А

Краља Петра Првог бр. 6

Градска управа за урбанизам, грађевинске, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина, Одсек за урбанизам решавајући по захтеву инвеститора „VISOKOGRADNJA INŽENJERING“ д.о.о. из Београда, поднетом преко пуномоћника Николић Соње из Јагодине, за издавање употребне дозволе на основу чл. 8. и чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21), чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ захтев инвеститора „VISOKOGRADNJA INŽENJERING“ д.о.о. из Београда [REDACTED] за издавање употребне дозволе за вишепородични пословно стамбени објекат - ламела 3 као дела комплекса од 6 ламела, површине земљишта под објектом 367,30 м², висине објекта 22,80 м, спратности По+П+4+Пк1+Пк2, укупне бруто изграђене површине 2.688,70 м², укупне нето површине 2.357,2 м², на катастарској парцели број 563/20 КО Јагодина.

Образложење

„VISOKOGRADNJA INŽENJERING“ д.о.о. из Београда [REDACTED] обратила се преко пуномоћника Николић Соње из Јагодине дана 01.02.2022. године захтевом у форми електронског документа за измену употребне дозволе, и исти је заведен под бројем ROP-JAG-14783-IUP-3/2022.

Уз захтев из става 1. инвеститор је приложио:

- 1) доказ о уплати административне таксе, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 2) доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,
- 3) пројекат за извођење са одговарајућом потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом, сложен у следеће свеске:
 - 0 – главна свеска, пројектант „Visokogradnja inženjering“ д.о.о. из Београда, главни пројектант Соња Раденковић, д.о.о., лиценца број 300 N311 14,
 - 1 – пројекат архитектуре, пројектант Visokogradnja inženjering“ д.о.о. из Београда, одговорни пројектант Соња Раденковић, д.о.о., лиценца број 300 N311 14,
 - 3 – пројекат хидротехничких инсталација, пројектант Visokogradnja inženjering“ д.о.о. из Београда, одговорни пројектант Соња Раденковић, д.о.о., лиценца број 300 N311 14,
 - 4.1 – пројекат електроенергетских инсталација, пројектант „ELEKTRO-MIN“ Ненад Митић ПП из Јагодине, одговорни пројектант Ненад Митић, д.о.о., лиценца број 350 1734 03,
 - 4.2 – пројекат електроенергетске инсталације – громобранска инсталација, пројектант „ELEKTRO-MIN“ Ненад Митић ПП из Јагодине, одговорни пројектант Ненад Митић, д.о.о., лиценца број 350 1734 03,

4.3 – пројекат електроенергетских инсталација за гасну котларницу и уги, пројектант „ELEKTRO-MIN“ Ненад Митић ПР из Јагодине одговорни пројектант Ненад Митић, дие, лиценца број 350 1734 03,

5 – пројекат телекомуникационих сигналних инсталација, пројектант пројектант „ELEKTRO-MIN“ Ненад Митић ПР из Јагодине, одговорни пројектант Ненад Митић, дие, лиценца број 350 1734 03,

6.1 - пројекат машинских инсталација грејања, пројектант Visokogradnja inženjering* д.о.о. из Београда, одговорни пројектант Милош Тодоровић, дим, лиценца број 330 O323 15,

6.2 - пројекат машинских инсталација гасне котларнице и уги, пројектант Visokogradnja inženjering* д.о.о. из Београда, одговорни пројектант Милош Тодоровић, дим, лиценца број 330 O323 15,

6.3 – пројекат путничког лифта „МТ пројект“ из Београда, одговорни пројектанти Тијана Митровић, дим, лиценца број 333 F088 07, и Јелена Вујанић, дие, лиценца број 352 J686 11,

4) Пројекат заштите од пожара. израђивач „СИГУРНОСТ“ д.о.о. из Ниша, овлашћено лице Душко Савић, спец.струк.инж.маш, лиценца број МУП 07-152-2060/15, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,

5) Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта који је израдио Геодетски биро „Гео Дарко“ Дарко Радојковић ПР из Јагодине, одговорно лице Дарко Радојковић, струк.инж.геодез., геодетска лиценца другог реда број 01 0600 15, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,

6) Елаборат геодетских радова за подземне инсталације који је израдио Геодетски биро „Гео Дарко“ Дарко Радојковић ПР из Јагодине, одговорно лице Дарко Радојковић, струк.инж.геодез., геодетска лиценца другог реда број 01 0600 15, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,

7) решење МУП РС, Сектор за навредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодини, Сектор за ванредне ситуације 09.13.1 број 217-20704/21 од 10.01.2022. године којим се даје сагласност на техничку документацију, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом,

8) Енергетски пасош израђен од стране „Energy concert“ д.о.о. из Новог Сада, одговорно лице Горан Тодоровић, дие, лиценца број 381 0260 12, СРЕР – ЕР000579246, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,

9) локацијску дозволу број 353-848/14-04 од 04.8.2014. године, достављену у форми електронског документа, потписану квалификованим електронским сертификатом,

10) решење о издавању грађевинске дозволе број 351-422/2014-04 од 08.12.2014. године, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом,

11) решење о издавању грађевинске дозволе број ROP-JAG-14783-CPA-1/2019, инт.бр. 351-145/GD/2019-04 од 13.6.2019. године, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом,

12) извештај којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, достављен у форми електронског документа, потписан квалификованим електронским сертификатом,

13) пуномоћје за подношење захтева, достављено у форми електронског документа, потписано квалификованим електронским сертификатом.

По пријему захтева, овај Одсек је приступио провери испуњености формалних услова за даље поступање у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и утврдио да захтев садржи следеће недостатке:

- Прегледом Елабората геодетских радова за изведени објекат од стране Службе за катастар непокретности Јагодина утврђени су недостаци који су наведени у обавештењу број 952-04-023-1965/2022 од 03.02.2022. године.

- Прегледом Елабората геодетских радова за подземне инсталације од стране Одељења за катастар водова Крагујевац утврђени су недостаци који су наведени у обавештењу број 956-03-304-259/2022 од 10.02.2022. године.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2.тач.3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведене у чл. 42. ст. 2. тац. 3. поменутог Правилника.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор у форми електронског документа, у pdf-у, надлежном Градском већу града Јагодине, преко првостепеног органа, кроз Централни информациони систем за електронско поступање, у року од 3 дана од дана достављања.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника

- Архиви

Поступак води,
Емина Стојановић

НАЧЕЛНИК,
Љиљана Стојановић, дио